



PT ALAM SUTERA REALTY Tbk

**PENGUMUMAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM
TAHUNAN**

Dengan ini Direksi PT Alam Sutera Realty Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan pemberitahuan kepada para Pemegang Saham Perseroan bahwa Perseroan akan menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("**Rapat**") secara elektronik, pada hari Selasa, tanggal 6 Juni 2023.

Sesuai dengan Pasal 18 ayat 7 Anggaran Dasar Perseroan dan Pasal 52 ayat (1) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK No. 15/2020**"), pemanggilan Rapat akan diumumkan dalam situs web Bursa Efek (www.idx.co.id), situs web Perseroan (www.alamsuterarealty.co.id) dan situs web penyedia e-RUPS yaitu melalui situs web Electronic General Meeting System KSEI ("**eASY KSEI**") dalam tautan <https://akses.ksei.co.id> pada tanggal 15 Mei 2023.

Pemegang saham yang berhak menghadiri Rapat adalah para Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada tanggal 12 Mei 2023 pukul 15.00 WIB, atau pemilik saldo rekening efek di Penitipan Kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia pada penutupan perdagangan saham pada tanggal 12 Mei 2023.

Sesuai ketentuan Pasal 18 ayat 6 Anggaran Dasar Perseroan, setiap usul pemegang saham Perseroan yang mewakili paling sedikit 1/20 (satu per dua puluh) bagian dari jumlah seluruh saham Perseroan yang telah dikeluarkan oleh Perseroan dengan hak suara yang sah akan dimasukkan dalam mata acara Rapat jika memenuhi ketentuan Pasal 16 POJK No. 15/2020 dan persyaratan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan telah diterima oleh Direksi paling

**ANNOUNCEMENT OF ANNUAL
GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

The Board of Directors of PT Alam Sutera Realty Tbk ("**Company**") hereby announces that the Company will convene an Annual General Meeting of Shareholders ("**Meeting**") electronically on Tuesday, June 6th, 2023.

Pursuant to Article 18 paragraph 7 of the Company's Article of Association and Article 52 paragraph (1) of the Regulation of the Financial Services Authority of The Republic of Indonesia Number 15/POJK.04/2020 on The Planning and Organization of General Meetings of Shareholders by Publicly-Traded Companies ("**POJK No. 15/2020**"), an invitation to the Meeting will be published in IDX website (www.idx.co.id), Company website (www.alamsuterarealty.co.id), and e-RUPS provider website through Electronic General Meeting System KSEI ("**eASY KSEI**") website (<https://akses.ksei.co.id>) on May 15th, 2023.

The Shareholders who are eligible to attend the Meeting are those whose names are registered in the Shareholders Registry on May 12th, 2023 at 15.00 WIB, or the stock account holders in the Stock Collective Depository of PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (Indonesian Central Securities Depository) on the closing time of stock exchange trading on May 12th, 2023.

Pursuant to Article 18 paragraph 6 of the Company's Article of Association, any suggestions from shareholders which represent 1/20 (one twenty) of the total number of outstanding shares of the Company with valid voting rights will be included in the Meeting agenda if it is in compliance with the provisions of Article 16 of POJK No.15/2020 and meets the requirements set out in the Company's Article of Association and such suggestions have been received by the Board of Directors at the latest 7

lambat 7 (tujuh) hari kalender sebelum pemanggilan Rapat, yaitu tanggal 8 Mei 2023.

Informasi Tambahan Bagi Pemegang Saham

Dengan mempertimbangkan kepatuhan terhadap peraturan yang berlaku terkait dengan penanganan *Corona Virus Disease 2019 (Covid-19)* dan memperhatikan ketentuan Pasal 28 ayat (2) POJK No. 15/2020 dan Pasal 8 ayat (3) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik (“**POJK No. 16/2020**”), Perseroan menghimbau kepada Pemegang Saham untuk memberikan kuasa melalui fasilitas eASY.KSEI, sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik (“**e-Proxy**”) dalam proses penyelenggaraan Rapat yang mana Fasilitas e-Proxy ini tersedia bagi Pemegang Saham yang berhak untuk hadir dalam Rapat atau dengan memberikan kuasa kepada pihak-pihak tertentu yang ditunjuk Perseroan (yaitu perwakilan PT Raya Saham Registra selaku Biro Administrasi Efek Perseroan) untuk mewakili Pemegang Saham dalam Rapat melalui Formulir Surat Kuasa untuk tujuan tersebut yang tersedia pada situs web Perseroan (www.alamsuterarealty.co.id) sejak tanggal Pemanggilan Rapat sampai 1 (satu) hari kerja sebelum hari penyelenggaraan Rapat yaitu hari Senin, tanggal 5 Juni 2023 pukul 16.00 WIB.

Pengumuman ini dibuat dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris, apabila terdapat ketidaksesuaian antara kedua bahasa tersebut, maka teks Bahasa Indonesia yang akan berlaku.

Demi alasan kesehatan dan keamanan, Perseroan tidak menyediakan makanan, minuman, maupun souvenir selama penyelenggaraan Rapat.

Sebelum dan selama penyelenggaraan Rapat, Perseroan akan menjalankan protokol kesehatan dan pencegahan penularan Covid-19 yang dilakukan sesuai dengan protokol kesehatan yang ditetapkan Perseroan, termasuk dalam hal pembatasan peserta Rapat sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 30 April 2023
PT Alam Sutera Realty Tbk
Direksi

(seven) days prior to the date of the Meeting invitation, i.e. May 8th, 2023.

Additional Information for the Shareholders

By considering compliance with applicable regulations for handling Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) and with due observance of the provisions of Article 28 paragraph (2) POJK No. 15/2020 and Article 8 paragraph (3) of the Financial Service Authority Regulation No. 16/POJK.04/2020 regarding the Implementation of General Meeting of Shareholders of Public Companies Electronically (“**POJK No. 16/2020**”), the Company hereby encourages the Shareholders to grant a proxy through the Electronic General Meeting System facility (eASY.KSEI) provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) as an electronic proxy mechanism (“**e-Proxy**”) for the Meeting which is available for Shareholders who are eligible to attend the Meeting or by granting a Proxy to certain Proxies as appointed by the Company (representative of PT Raya Saham Registra as Company Securities Administration Bureau (BAE), which the Proxy Form shall be available in Company’s website (www.alamsuterarealty.co.id) from the Meeting Invitation date to the day before the commencement of the Meeting, which is on Monday, June 5th 2023 at 16.00 WIB.

This Announcement is made in Bahasa Indonesia and English language, should there be any inconsistency between the two languages, the Indonesia language will prevail.

For health and safety reasons, the Company will not provide food, beverages, or souvenir during the Meeting.

Before and during the Meeting, the Company will carry out the COVID-19 health and virus prevention protocol in accordance with the health protocol established by the Company, including limitation of physical attendance of Meeting participants in accordance with applicable regulations.

Jakarta, April, 30th, 2023
PT Alam Sutera Realty Tbk
Board of Directors